



DE MARKE

HENGGEVELDE



MACHINEFABRIEK
MHZ

DE MARKE III FASE 3

- 10 starterswoningen koop
- 4 levensloopbestendige woningen koop
- 6 levensloopbestendige huurwoningen Viverion

TAXI TER
DOEST



STARTERS WONINGEN

**STARTERSWONINGEN
MET VEEL MOGELIJKHEDEN**

De woningen zijn speciaal ontworpen voor starters. Het plan bestaat uit twee identieke blokken met vijf woningen waarbij elk blok een eigen uitstraling heeft.

Zo ontstaat een gevarieerd straatbeeld met behoud van eenheid en rust.



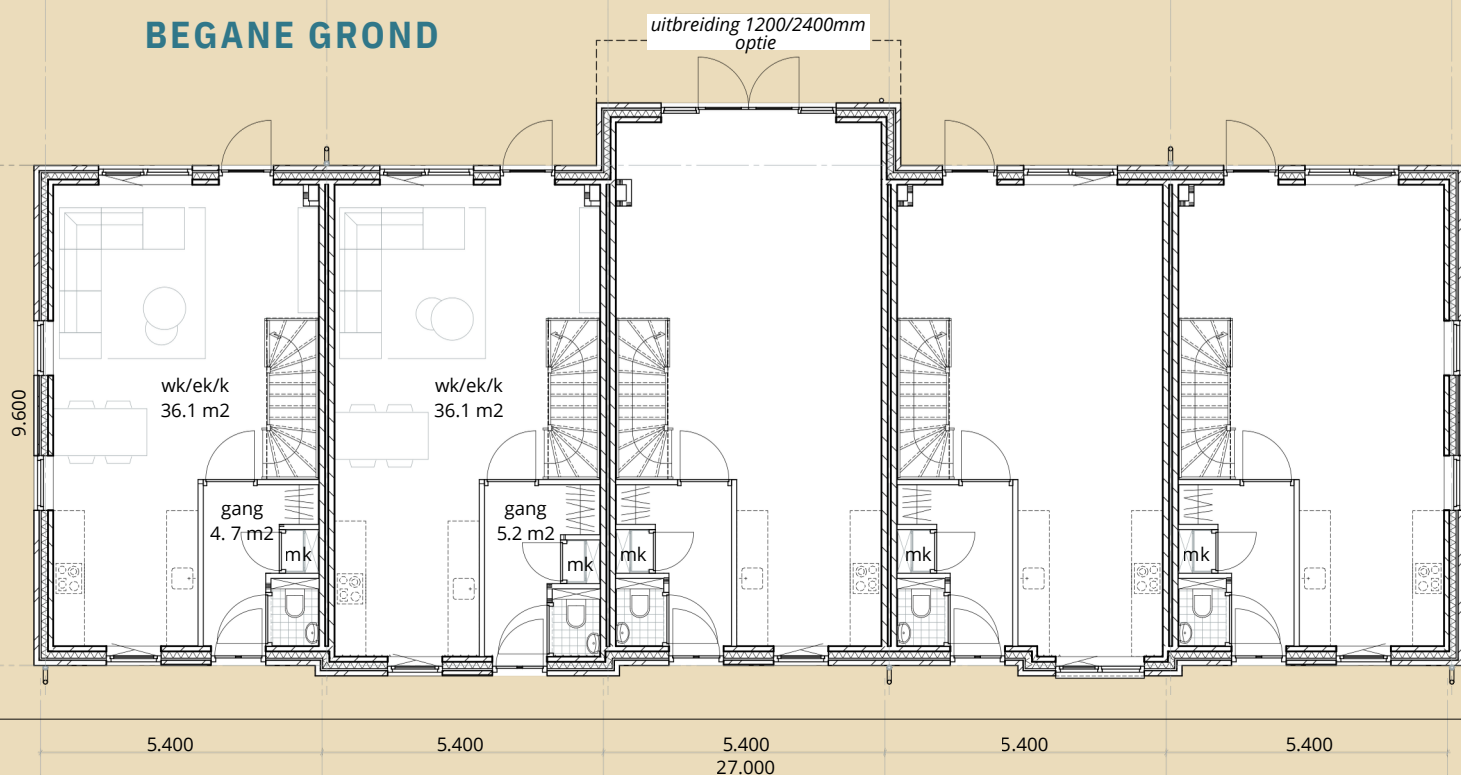
STARTERS WONINGEN

Starters krijgen de mogelijkheid om hun woning aan te passen aan persoonlijke woonwensen.

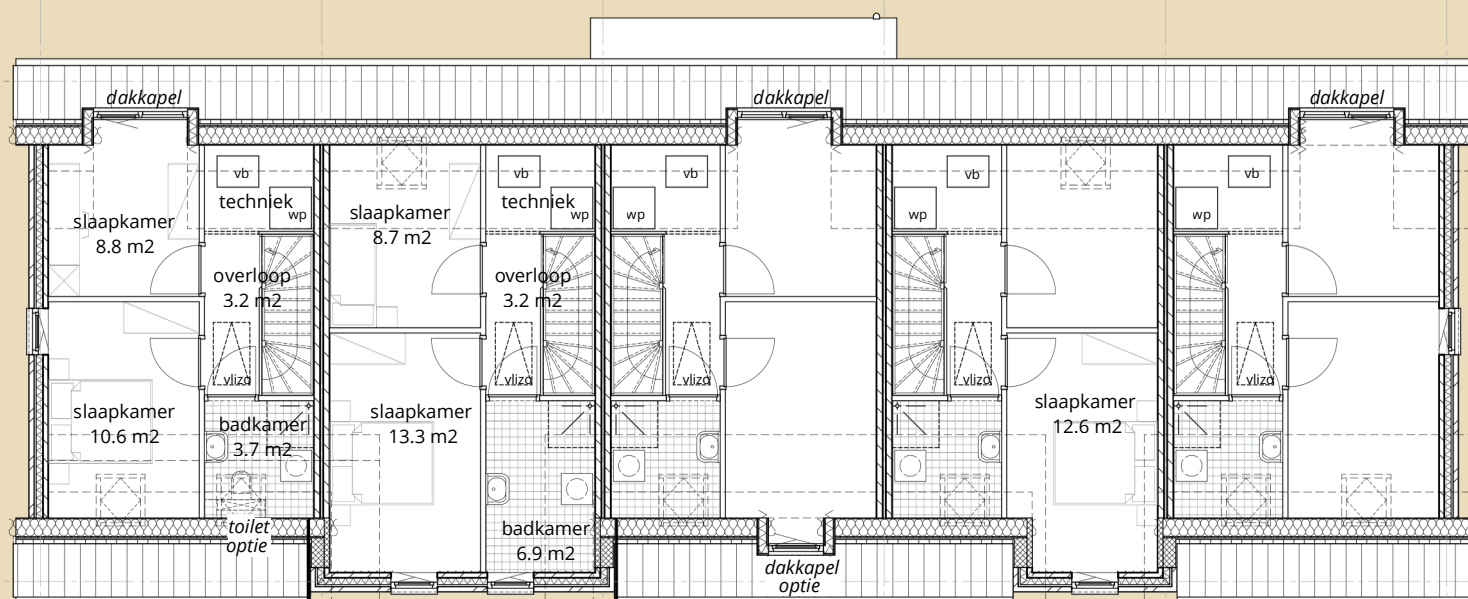
Ze hebben de keuze uit diverse opties om de woning verder naar eigen smaak en behoeften vorm te geven.

De brochure met mogelijke opties en prijzen verschijnt in het eerste kwartaal van 2026.

BEGANE GROND



VERDIEPING



LEVENSLLOOPBESTENDIGE WONINGEN



KOOPWONINGEN

LEVENSLLOOPBESTENDIGE WONINGEN KOOP EN HUUR

In totaal worden tien levensloopbestendige woningen gerealiseerd. Hiervan worden vier woningen als koopwoning aangeboden en zes woningen als huurwoning. De koopwoningen worden gebouwd en verkocht door Ten Heggeler. De huurwoningen worden gebouwd en verhuurd door Viverion.

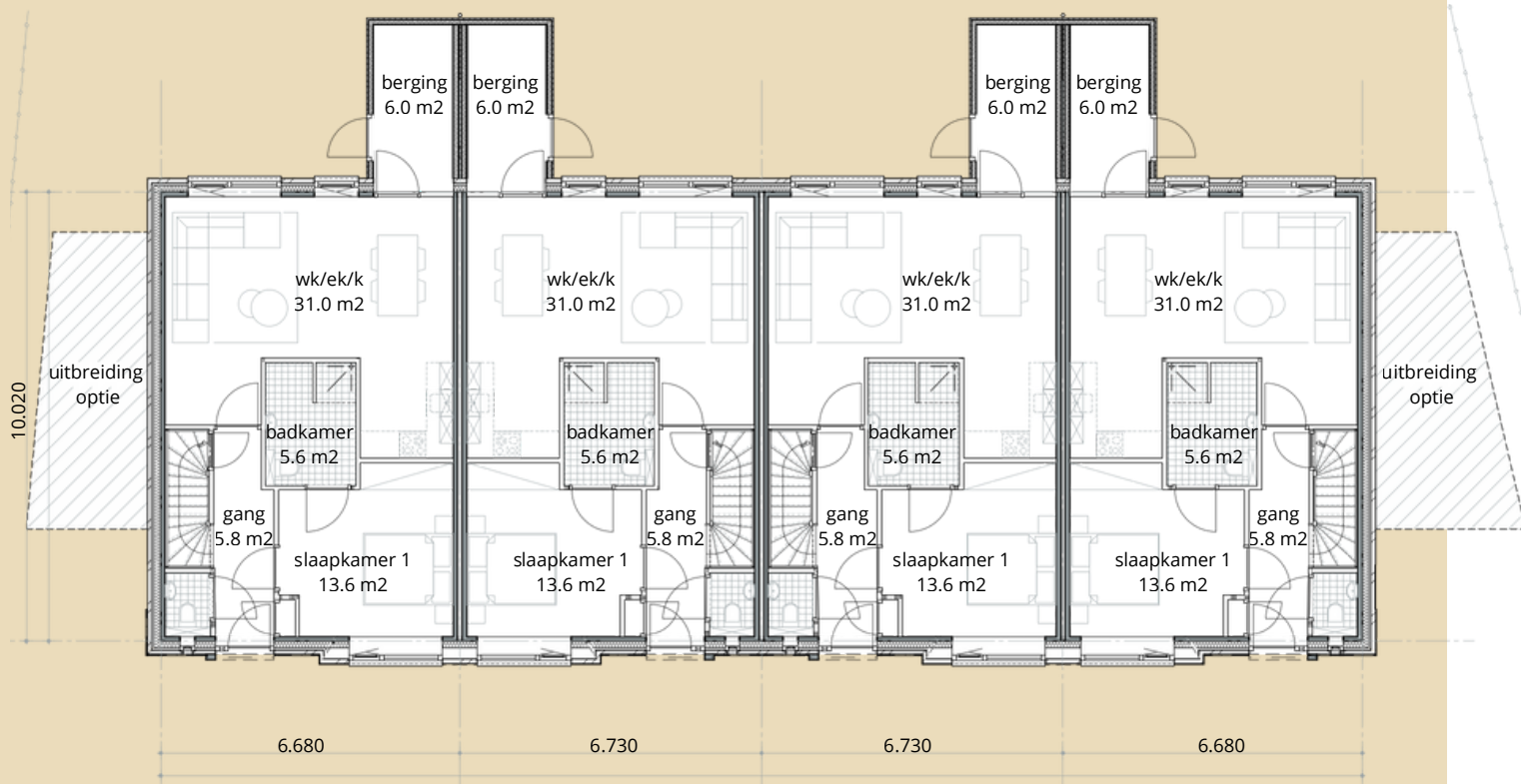


HUURWONINGEN

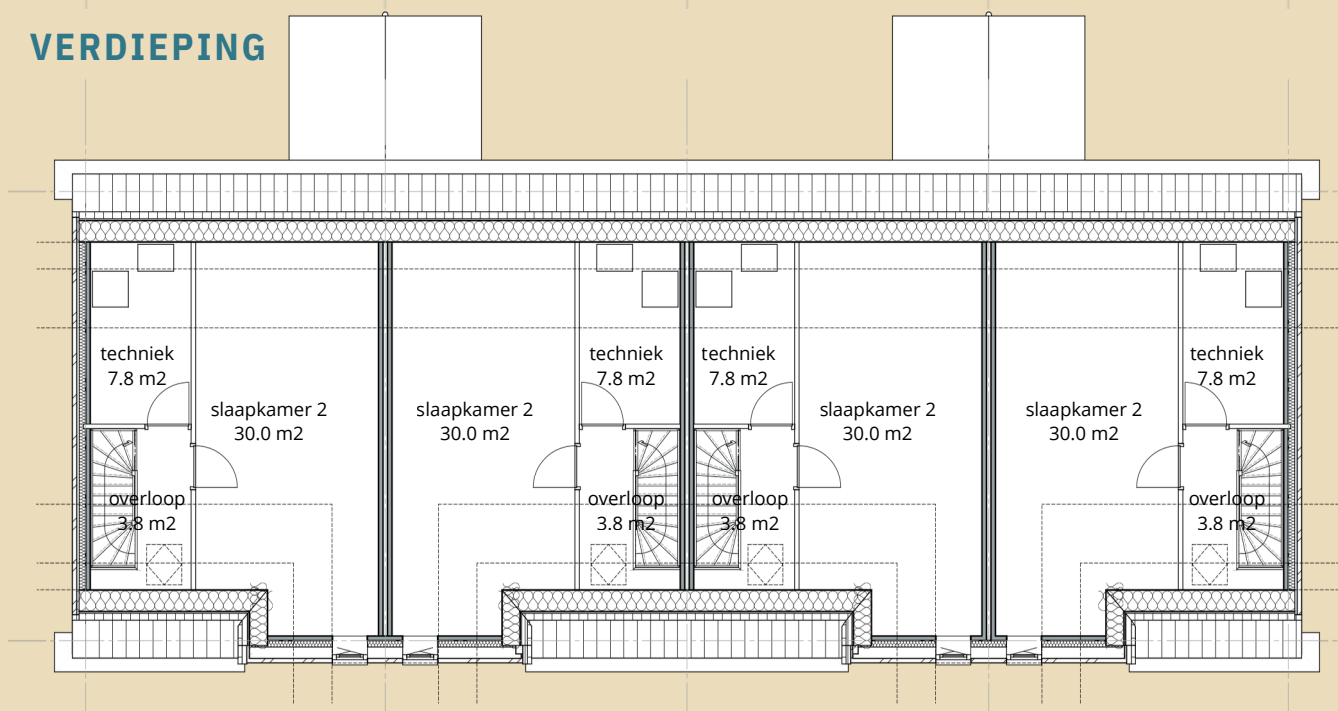
LEVENSLOOPEBESTENDIGE WONINGEN KOOP

Binnen het plan wordt een gevarieerd aanbod aan levensloopbestendige woningen gerealiseerd, gericht op comfortabel, toekomstgericht en toegankelijk wonen. Deze woningen zijn ontworpen met het oog op verschillende levensfasen en maken het mogelijk om langdurig zelfstandig te blijven wonen. Gelijkvloerse woonfuncties, praktische indelingen en een prettige woonomgeving vormen daarbij het uitgangspunt.

BEGANE GROND



VERDIEPING



PLANNING EN UITGIFTE

De planning van het project is afhankelijk van de realisatie van de water- en elektravoorzieningen ten behoeve van de bouw en van de kaveluitgifte door de Gemeente Hof van Twente.

Starterswoningen

De kaveluitgifte voor de starterswoningen verloopt via de gemeente. Na de kaveluitgifte en zodra de toekomstige bewoners bekend zijn, wordt het meer- en/of minderwerk afgestemd met Raanhuis Bouw en Ten Heggeler, die ieder één blok met woningen realiseren.

Om in aanmerking te komen voor een starterswoning is inschrijving bij de gemeente verplicht via de kavelwachtlIJst: www.hofvantwente.nl/bouwkavels/kavelwachtlIJst

Levensloopbestendige koopwoningen

De levensloopbestendige koopwoningen worden vergeven en gebouwd door Ten Heggeler. De kaveluitgifte vindt plaats op basis van de gemeentelijke kavellIJst.

Inschrijving is mogelijk via: www.hofvantwente.nl/bouwkavels/kavelwachtlIJst

Levensloopbestendige huurwoningen

De zes levensloopbestendige huurwoningen vallen buiten dit project en worden in eigen beheer gebouwd en verhuurd door Viverion. Inschrijving als woningzoekende verloopt via www.woninghuren.nl.

De brochure met mogelijke opties en prijzen verschijnt in het eerste kwartaal van 2026.

